

**ARHITOP D.o.o. Preduzeće za projektovanje, inženjering i usluge**  
**M.Tita 92. Bačka Topola 24300**

**Broj:S-25-25**

**datum:19.03.2025**

Na osnovu vašeg zahteva za izdavanje predhodnih uslova za izradu Urbanističkih projekata, u skladu sa odredbama Zakona o planiranju i izgradnji, izdaju se sledeći:

**uslovi za izradu urbanističkog projekta za dogradnju i rekonstrukciju pomoćnog objekata br. 1, izgradnju stambenog, pomoćnog i ekonomskog objekata na kat. Parcelama br. 1133 1134, 1135 i 1136 K.O.Bačka Topola, u ul. Vinogradi u Bačkoj Topoli**

SAT TRAKT u blizini budućeg objekata ima nadzemnu instalaciju (100-150m), pa ima mogućnost priključenje na isti i daju se sledeći tehnički uslovi za priključenje i projektovanje:

#### **Opšti uslovi**

1. Novoizgradjeni objekti moraju biti horizontalno udaljeni od podzemne instalacije SATTRAKT-a min. 0.5 m.(u izuzetnim slučajevima min, 0.3m)
- 2.Pri paralelnom vođenju instalacija mora biti najmanje 0.5m od naše podzemne instalacije, a prilikom ukrštanja sigurnosni razmak mora biti najmanje 0.3m.
3. Obavezuje se investitor da pre početka radova na određenoj lokaciji obavesti SATTRAKT D.O.O. BAČKA TOPOLA o datumu početka radova.
4. Ukoliko je potrebno izmeštanje instalacije,troškove izmeštanja snosi investitor, a radove može izvršiti samo uz nadzor SAT TRAKT D.O.O BAČKA TOPOLA.
5. Nastalu štetu prilikom izvođenja predmetnih radova u potpunosti plaća investitor, a otklanjanje štete izvršiće isključivo SAT TRAKT D.O.O BAČKA TOPOLA.

#### **Tehnički uslovi**

1.Priključenje objekata može se izvesti i podzemno, pri čemu se priključna tačka nalazi u blizini objekta. U tu svrhu neophodno je položiti PE cev minimalnog prečnika  $\Phi 40$  mm do budućeg objekta, na dubini od najmanje 80 cm. Vazdušno priključenje može se izvesti preko susednih objekata i postavljanjem pomoćne bandere. Pre početka priključnih radova neophodno je pribaviti odgovarajuće saglasnosti i dozvole.

**3. Pre priključenje treba potpisati ugovor o priključenju na KDS. Vrsta paketa usluge, kao i po potrebi broj fiksnog telefona će biti regulisan tim ugovorom. Priključenja na KDS može izvršiti samo SAT TRAKT D.O.O BAČKA TOPOLA.**

Ovi uslovi vezani su isključivo za zahtev izdavanje predhodnih uslova za izradu Urbanističkih projekata i u druge se svrhe ne mogu upotrebiti.

Obradio: Bajus Zoltan el.ing.

Pečat:



Potpis:

*Bajus Zoltan*